



**Comune di Como**  
**Settore Opere Pubbliche**

Como, lì data firma digitale

Alla c.a. **Arch. Luca Nosedà**

Dirigente del Settore

**Oggetto: Restauro e recupero funzionale delle Serre storiche di Villa Olmo nell'ambito del progetto "Tra ville e giardini del lago di Como. Navigare nella conoscenza".**

**CUP: J17E19000030002**

**CIG: A02CABB145**

**Proposta del RUP per liquidazione contributo ANAC**

Richiamata la *DG n. 460 del 07/12/2023*, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo, recante *"Restauro e recupero funzionale delle Serre storiche di Villa Olmo nell'ambito del progetto "Tra ville e giardini del Lago di Como. Navigare nella conoscenza" CUP: J17E19000030002 CIG: 8462105DF1"*, di importo complessivo pari a **€ 2.099.546,46 (I.V.A. inclusa)**, con quadro economico di seguito riportato:

<b>PROGETTO PER RESTAURO E RECUPERO DELLE SERRE STORICHE DI VILLA OLMO_ approvazione progetto esecutivo</b>		
<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>Importi non soggetti a ribasso</b>	
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		
A misura		€ 1.439.738,59
A corpo		
In economia		
<b>Totale</b>		<b>€ 1.439.738,59</b>
Importo per l'attuazione dei Piani di sicurezza		
A misura	€ 23.505,99	
A corpo		
In economia		
<b>Totale</b>	<b>€ 23.505,99</b>	
Importo per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa (Art. 204, c. 6, lett. e)		€ 0,00
Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, costi per il monitoraggio ambientale		€ 0,00
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		<b>€ 1.463.244,58</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
iva sui lavori		€ 146.324,46
(80% x2%) incentivo su lavori		€ 23.411,91
(20% x2%) incentivo su lavori		€ 5.852,98

Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi i rimborsi previa fattura		€ 0,00
Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante_ Servizio diagnostica Società Palladio - iva compresa - DD. 2338/2021 imp.3063.5		€ 8.954,80
Incentivo su servizio diagnostica _ DD. 2338/2021 imp.3063.6		€ 164,00
Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista		€ 0,00
Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		€ 3.000,00
Imprevisti (Art. 5, c. 2, All. I7) iva compresa		€ 75.021,39
Accantonamenti per modifiche (Artt. 60 e 120, c. 1, lett. a))		€ 30.000,00
Acquisizione aree o immobili, indennizzi		€ 0,00
Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo (Art. 45), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		
Spese tecniche: incarico RTP Massarente ad altri per progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e deposito SCIA di prevenzione incendi DD.1054/2021 impegno n. 3063,1		€ 107.400,69
oneri inarcassa: incarico RTP massarente ad altri per progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e deposito SCIA di prevenzione incendi DD.1054/2021 impegno n. 3063,1 (vedi rigo 8.1)		€ 4.296,03
oneri inarcassa: incarico RTP massarente ad altri per progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e deposito SCIA di prevenzione incendi DD.1054/2021 impegno n. 3063,1 (vedi rigo 8.1)		€ 24.573,28
Incentivo su incarico progettazione DL , sicurezza e deposito Scia di prevenzione incendi (RTP Massarente e altri) imponibile 148.436,24 (80%del 2%)		€ 1.718,41
art. 45, cc. 6 e 7 (20%) incentivo su incarico RTP Massarente e altri _ imponibile 148.436,24		€ 429,60
Spese tecniche per progetto definitivo oneri e iva compresi		€ 43.773,60
Spese tecniche per progetto da presentare a Fondazione Cariplo da parte di Camera di Commercio oneri e iva compresi		€ 25.371,36
variazione importo spese tecniche incarico RTP Massarente e altri		€ 50.586,85
oneri inarcassa: variazione incarico RTP massarente ad altri per progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e deposito SCIA di prevenzione incendi imponibile 50586,85		€ 2.023,47
IVA : variazione incarico RTP massarente ad altri per progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e deposito SCIA di prevenzione incendi imponibile 50586,85		€ 11.574,27
incentivo su variazione incarico progettazione DL , sicurezza e deposito Scia di prevenzione incendi (80%del 2%) imponibile 70.151,80		€ 1.122,43
art. 45, cc. 6 e 7 (20%)incentivo per variazione incarico RTP Massarente e altri _ imponibile 70151,80 (20% del 2%)		€ 280,61
spese tecniche per aggiornamento Computo metrico estimativo a seguito di incremento prezzi mercato edilizia		€ 5.252,26
oneri inarcassa: maggiori costi incarico RTP massarente ad altri per progettazione esecutiva, (vedi rigo 8,6)		€ 210,09
IVA : maggiori costi incarico RTP massarente ad altri per progettazione esecutiva, (vedi rigo 8,6)		€ 1.201,72
incentivo per maggior costo incarico progettazione esecutivo _imponibile 7.283,62 (80%x2%)		€ 116,54
incentivo per maggior costo incarico progettazione esecutivo _imponibile 7.283,62 (20%x2%)		€ 29,13

ulteriori spese tecniche e servizi (assistenza scavo archeologico, altri...)		€ 10.000,00
oneri per ulteriori spese tecniche		€ 400,00
iva per ulteriori spese tecniche		€ 2.288,00
spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici		€ 30.000,00
oneri		€ 1.200,00
iva		€ 6.864,00
Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione (Art. 2, c. 4), nonché per la verifica preventiva della progettazione (Art. 42)		€ 1.000,00
Spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
Spese per pubblicità		€ 0,00
Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto (Art. 116, c. 11), nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto _		€ 10.000,00
Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art. 41, c. 4		€ 0,00
Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€ 0,00
Spese per opere artistiche (L. n. 717 del 20 luglio 1949)		€ 0,00
Contributo ANAC per procedura affidamento lavori		€ 660,00
Contributo AnAc per incarico RTP Massarente e altri DD.1462/2021 già liquidato		€ 30,00
Altri contributi		€ 170,00
Spese per autorizzazioni, nulla osta, sopralluoghi e autorizzazioni VVf e altri		€ 598,50
parere VVf. 401,50 (già liquidato)		€ 401,50
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 636.301,88</b>
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>		<b>€ 2.099.546,46</b>

con copertura finanziaria come da prospetto di seguito riportato:

frontalieri	avanzo 31 (imp.soggiorno)	avanzo 1 (mb)	avanzo	fond.Cariplo		OOUUM	
3061/2019	3062/2019	3063/2019	2184/2022	478/2016	Camera di Commercio	3623/2017	
326.820,00 €	200.000,00 €	653.180,00 €	850.000,00 €	€ 43.773,60	€ 25.371,36	401,50 €	<b>2.099.546,46 €</b>

Richiamata la DD n.3155 del 13/12/2023 "Restauro e recupero funzionale delle serre storiche di villa olmo nell'ambito del progetto "tra ville e giardini del lago di como - navigare nella conoscenza" - CUP: J17E19000030002 - CIG: A02CABB145 - determinazione a contrarre", con la quale si dispone la modalità di affidamento dell'appalto mediante procedura di gara aperta secondo il criterio del minor prezzo;

Considerato che si rende necessario procedere alla liquidazione del contributo ANAC relativo alla procedura di affidamento "Restauro e recupero funzionale delle Serre storiche di Villa Olmo nell'ambito del progetto "Tra ville e giardini del Lago di Como. Navigare nella conoscenza" pari a **€ 660.00** e che tale somma trova copertura alla voce "Contributo ANAC per procedura affidamento lavori" del Quadro economico approvato con DG n.460 del 07/12/2023,

La sottoscritta RUP dell'intervento denominato *"Restauro e recupero funzionale delle Serre storiche di Villa Olmo nell'ambito del progetto "Tra ville e giardini del Lago di Como. Navigare nella conoscenza"*

**PROPONE** al direttore di Settore

La liquidazione e il pagamento dell'importo di **€ 660,00** quale contributo ANAC per la procedura di affidamento dell'incarico in oggetto e della quota parte del MAV, sull'impegno *n. 3063/2019. re. 2023.*

**Il RUP**

**Il Funzionario Tecnico EQ**

*Arch. Piera Pappalardo*

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
del testo unico - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del  
D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate